

# **Facility Trip Dubaï & Exposition universelle**

**Du 7 au 12 novembre 2020**



## Horaire et vols

Ce voyage aura lieu du samedi 7 novembre au jeudi 12 novembre inclus.

Rendez-vous à l'aéroport de Zaventem (Starbuckx) à 12 heures. Départ avec Emirates Airlines à 14h30 et arrivée à Dubaï à 00h15. Transfert à l'hôtel par bus, enregistrement du groupe, soirée au « Liquid Pool Bar ».

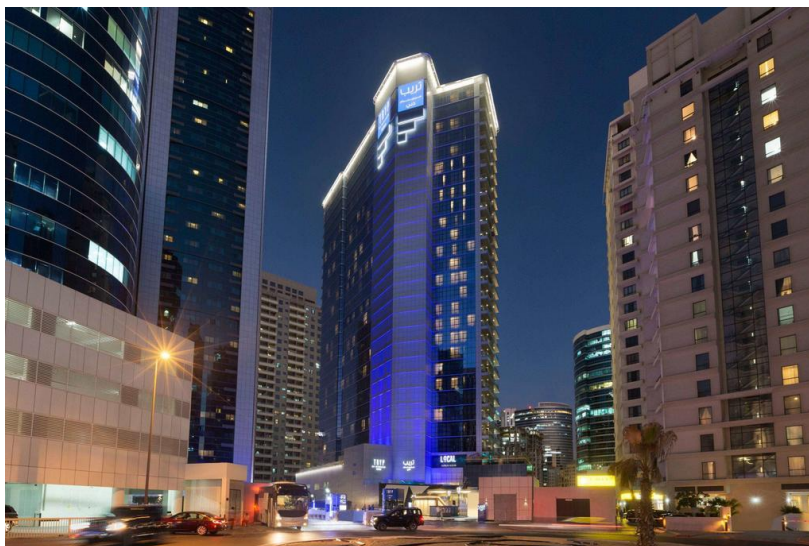
Retour avec Emirates le jeudi 12 novembre, départ à 14h20 et arrivée à Zaventem à 18h45.

## Hôtel

### **TRYP by Wyndham**

Dans le segment des hôtels quatre étoiles, nous avons opté pour le tout nouvel hôtel Tryp (il vient de souffler sa deuxième bougie !) à proximité de la marina de Dubaï, un quartier très animé. Pourquoi avoir choisi cet hôtel ?

- Expo facilement accessible depuis cet hôtel. Les embouteillages sont principalement situés proches du vieux centre de Dubaï : nous y échappons !
- Excellent rapport qualité/prix. Chambres bien entretenues et très modernes (salle de bains plutôt petite, mais vous n'y passez qu'une petite partie de la journée...). Les hôtels cinq étoiles de luxe sont trop onéreux et feraient exploser inutilement le budget.
- « Point de rencontre » très agréable avec le « Liquid Pool Bar »
- Un des seuls à proposer une « charte de durabilité » : pas ou peu de plastique. Pour nous, un atout !
- Grande brasserie au rez-de-chaussée pour une petite restauration rapide, un dîner simple ou un repas en amoureux. Pas trop de fantaisie, bon service et prix corrects.
- Grande attention à l'orientation service de son personnel : vous le ressentirez !
- Proche de la « vibrante » marina de Dubaï !





## Programme

### **8 novembre**

#### ***Petit déjeuner libre***

Remise du « Billet Expo trois jours » à tous les participants. Avec ce billet, vous pouvez vous rendre à l'Expo trois jours, aux jours de votre choix.

#### ***10h : départ pour l'Exposition universelle***

Visite libre de l'exposition. Nous ne voulons pas trop charger cette première journée (nous sommes arrivés relativement tard à l'hôtel la veille !). Départ en bus vers l'Expo, café au Pavillon belge, bref accueil et présentation du programme de voyage. Ensuite, visite de l'Expo à votre propre rythme.

***18h : retour en bus à l'hôtel, arrivée prévue entre 18h30/18h45.***

***Temps libre*** à l'hôtel (piscine, bar de la piscine, travail, détente...)

***20h30 : départ pour le dîner*** dans un restaurant situé à proximité immédiate de l'hôtel (les restaurants seront choisis en mars). Code vestimentaire : décontracté.

***Option*** : l'Expo reste ouverte jusqu'à minuit. Vous n'êtes pas obligé de prendre part à ce dîner et pouvez passer une soirée libre à l'Expo.

### **9 novembre**

8h30 : départ vers l'Expo et rendez-vous immédiatement au Pavillon belge.

9h30 : rencontre avec plusieurs membres du conseil stratégique de la MEFMA (Middle East Facility Management Association). Lancement de **deux ateliers** : mobilité/durabilité (le Pavillon belge est situé dans la partie mobilité de l'Expo) et bâtiment intelligent. Un responsable de la MEFMA présente le premier thème (15 à 20 min), une personne de notre délégation en fait de même (15 à 20 min), avant que ne commencent une discussion de groupe et un échange d'expériences entre les experts de la MEFMA et nos participants. La délégation de la MEFMA se compose, d'une part, de locaux (Émiratis) et, d'autre part, d'expatriés. Pause-café et immédiatement après, scénario identique pour le deuxième thème.

Fin prévue vers 12h, suivi d'un déjeuner léger

Immédiatement après le déjeuner, vous aurez un peu de temps pour une courte visite de l'**Expo**. À 15h, le bus part pour l'hôtel. Un deuxième trajet retour est prévu à 17h30. Lors des éditions précédentes du voyage, les participants ont toujours explicitement demandé de prévoir des moments de loisir afin que les participants apprennent à se connaître dans une ambiance plus informelle. Le « Liquid Pool Bar » est l'endroit idéal à cet égard.

Si vous trouvez que 15h est trop tôt pour rentrer, optez pour le retour à 17h30. Si vous le souhaitez, vous pouvez aussi passer la soirée à l'Expo.

19h30 : présentation à l'hôtel par **Kris Put, Attaché commercial de FIT** aux Émirats arabes unis, sur la « situation économique actuelle et à venir aux Émirats arabes unis ». Un débat qui promet d'être passionnant : peu d'étrangers savent en effet ce qui se passe réellement aux Émirats arabes unis à l'heure actuelle. S'il est vrai que nous sommes aveuglés par tout ce bling-bling et l'explosion immobilière, il n'en reste pas moins que le respect des règles économiques et budgétaires ne s'applique pas uniquement au Vieux Continent. Certains États pétroliers « riches » dépendent également des données macro-économiques. Mais au fait, Dubaï est-elle aussi riche ?

Ensuite, nous invitons les membres du BBC, le **Belgian Business Council** de Dubaï. Nous les convions à une réception toute simple qui permettra aux participants à ce voyage de faire connaissance avec les expatriés belges, une expérience très enrichissante.

21h : départ pour le **dîner**. Le choix des restaurants est mûrement réfléchi. Nous avons banni les hôtels restaurants classiques pour des découvertes plus passionnantes.

## **10 novembre**

Cette journée est entièrement consacrée à de passionnantes visites sur site dans des endroits très spéciaux de Dubaï. En raison de la distance, nous ne visiterons pas Abu Dhabi, voyage bien trop fatigant.

8h30 : départ vers le quartier général de la célèbre **Besix**, l'entreprise de construction belge qui a signé de nombreux projets majestueux à Dubaï (dont le célèbre Burj Khalifah, la plus haute tour du monde). Nous commençons la journée avec une présentation du Pavillon belge, construit par Besix



et bâtiment 100 % « réutilisable » (donc durable). Après l'Expo, il sera démantelé et reconstruit ailleurs.

Ensuite, tout est placé sous le signe de l'impression 3D. Et c'est parti pour un petit tour d'horizon sur ce sujet. Une partie du siège social de Besix est d'ailleurs imprimée en 3D... Nous nous rendons ensuite au labo 3D pour une démonstration en direct de l'impression 3D ! Besix est à la pointe mondiale de l'impression 3D dans le secteur de la construction, ce dont nous, Belges, pouvons et devons être fiers.



*HQ Besix Dubai, partially 3D printed*

10h30 : départ vers le fabuleux hôtel **Marriott Marquis** à Business Bay. Cet hôtel se compose de deux tours, totalise pas moins de 1 600 (!! ) chambres, 28 restaurants, plusieurs piscines, 48 (!) ascenseurs, des salles de réunion... C'est le plus haut hôtel au monde : il culmine à plus de 300 mètres. Nous y découvrons les « coulisses », avec une présentation de toutes les installations techniques (le problème de la gravité par ex. a dû être résolu : comment faire monter l'eau potable à des niveaux si élevés et comment faire pour que les eaux usées n'arrivent pas en bas avec la puissance dévastatrice d'un tsunami...). L'ingénieur en chef est notre guide. Après une courte introduction, nous visitons l'hôtel. Pour les Facility Managers davantage intéressés par les services aux convives, nous sommes également accueillis par le chef cuisinier qui nous dévoile une partie des innombrables et immenses cuisines.

Nous déjeunons ensuite au Kitchen6, un restaurant primé au premier étage du Marriott Marquis.



Le programme de l'après-midi doit encore être complété dans les prochaines semaines, mais des discussions sont en cours pour une visite des installations de divers sites. Les options seront discutées lors du kick off meeting du 11 juin à Malines (voir ci-après)

- Opéra de Dubaï
- Mall of the Emirates et piste de ski indoor
- Queen Elizabeth II, aujourd'hui hôtel de 13 étages à Dubaï



- Up town Building complex, en construction (Besix) de plus de 300 mètres où nous pouvons nous rendre sur site pendant le processus de construction
- Hôpital qui reste à déterminer
- D'autres destinations sont actuellement en discussion. Une sélection sera effectuée en concertation mutuelle.

Cette journée est particulièrement chargée, mais quiconque se rend à Dubaï doit prévoir plusieurs visites sur site pour se faire une idée des défis techniques auxquels un État (ville) comme Dubaï est confronté. Nous avons donc décidé de concentrer toutes ces visites sur une journée (journée particulièrement fatigante !) afin de nous ménager une fin de voyage plus détendue.

À 19h, nous réintégrons l'hôtel avant de partir pour le **dîner** à 20h30. Avant de partir, n'hésitez pas à vous détendre, à échanger à bâtons rompus et à nouer des contacts autour d'un bon verre au Liquid Bar.

Bien sûr, ces visites ne sont pas obligatoires. Si vous préférez aller à l'Expo, rester à la piscine ou aller à la plage (en navette), libre à vous de le faire.

### **11 novembre**

Le matin, nous proposons un autre **programme facultatif** avec trois choix :

- soins de santé : visite possible de deux hôpitaux. Uniquement organisée si suffisamment de personnes sont intéressées ;
- visites sur site supplémentaires si vous le souhaitez (les possibilités sont nombreuses !) ;
- programme culturel et/ou touristique.

Toutes ces activités se terminent vers midi, et nous nous retrouvons tous ensemble pour passer la dernière après-midi à l'Expo. Personnellement, il nous semble qu'il serait préférable de passer cette dernière journée entièrement à l'Expo, mais nous pouvons, si vous le souhaitez, proposer les activités alternatives décrites ci-dessus. Pour ce faire, il convient de s'inscrire AVANT le voyage (voir ci-après). Ces activités seront organisées s'il y a un nombre suffisant de participants.

Le **dîner** est prévu dans les environs du Burj Khalifa, la plus haute tour du monde et une visite de cette tour est organisée pour les amateurs. Cette visite doit également être planifiée au préalable.



Autre possibilité : la visite du Burj Khalifa et un dîner au Burj Al Arab, l'hôtel en forme de voile géante de notoriété mondiale.

Nous présenterons cette possibilité à l'avance à toutes les personnes inscrites et elle fera l'objet d'une décision concertée (voir ci-dessous). Si nous retenons cette dernière option, un supplément sera toutefois facturé. Si Burj Al Arab est une « expérience inoubliable », le prix est à l'avenant...



## ***12 novembre***

Rien n'est prévu pour cette journée. Nous partons pour l'aéroport à 11h15. Vous pouvez prendre un petit déjeuner « à votre guise » et terminer votre séjour par un moment de détente autour de la piscine.

### **Quelques remarques importantes**

- Nous clôturerons les inscriptions le 30 mai. Dans la foulée, nous inviterons tous les participants à une soirée de kick-off pour parcourir ensemble le programme et finaliser un certain nombre de points. Le programme de base sera bien sûr établi par l'organisation, mais une partie sera composée en concertation avec les participants. Cette soirée aura lieu le jeudi 11 juin à 19h00 sur le site de coworking Greenhouse Mechelen. Nous prévoyons des sandwiches et un petit verre de vin. Et pourquoi ne pas rejoindre ce site de coworking beaucoup plus tôt si vous souhaitez éviter les embouteillages ?
- Nous souhaitons attirer l'attention sur le point suivant pour ceux qui n'ont jamais visité Dubaï auparavant. Le programme de base ne prévoit pas de circuit touristique. Cependant, il est vrai que nos visites de sites sont réparties sur une grande partie de Dubaï. Nous faisons ces excursions en bus et des explications détaillées seront données en cours de route. De facto, il s'agit donc d'une visite touristique, puisque nous sillonnons presque l'ensemble du territoire de Dubaï, même si elle n'en porte pas officiellement le nom.
- Votre partenaire peut vous accompagner. Différents budgets sont prévus en fonction du programme choisi par votre partenaire (voir ci-dessous).



- Nous constatons que vous êtes encore nombreux à ne pas faire le distinguo entre des États quasi médiévaux comme l'Arabie Saoudite et des pays musulmans très libéraux comme les Émirats arabes unis (EAU), où les femmes peuvent vivre, se déplacer et s'habiller comme en Europe. Aucune restriction n'est à signaler. De plus, Dubaï est une des régions les plus sûres du monde.
- TRÈS IMPORTANT : L'Exposition universelle est visitée par un grand nombre de maisons royales, d'hommes politiques et de hauts dignitaires. Il est toujours possible qu'à l'heure précise prévue pour nos ateliers dans le Pavillon, une délégation royale (de n'importe où dans le monde) se présente de manière inattendue. Dans ce cas, les impératifs de sécurité seront irrévocables et les ateliers se dérouleront dans l'hôtel et non dans le Pavillon. Les délégations des autorités locales sont toujours programmées à la dernière minute et ne peuvent donc jamais être prévues.
- Si vous souhaitez prolonger ce voyage d'étude par quelques jours de congé supplémentaires, c'est possible, mais vous devez nous en informer à temps.
- Veuillez noter que nous avons réservé un quota fixe de billets. Toute inscription tardive – à un moment où notre quota sera peut-être atteint – pourra être assortie d'un supplément de prix limité du billet.

## **Budget**

### **Budget première personne : 2 950 euros pour les cinq jours comme décrit ci-dessus**

*(budget hors TVA. Si vous inscrivez à titre personnel – sans société – informez-nous !)*

Le prix comprend : les vols en classe économique, 5 nuitées dans un hôtel 4 étoiles, le pass visiteur de l'Expo universelle, le programme complet tel que décrit ci-dessus, deux déjeuners, tous les dîners, tous les transports sur place, l'assistance et l'accompagnement complets.

Bref, TOUT est inclus À L'EXCEPTION des boissons alcoolisées pendant les repas et les deux déjeuners les jours où vous avez un programme libre dans le cadre de l'Expo. La visite du Burj Khalifah et éventuellement le dîner au Burj Al Arab ne sont pas inclus, mais ils sont facultatifs.

Il va sans dire que les dépenses personnelles ne sont pas non plus incluses (minibar, consommations au Liquid Bar, frais de téléphones, de taxis...). Même si vous décidez de ne pas participer à un programme du soir, les frais engagés dans un autre lieu seront à votre charge.

Journée supplémentaire de détente : il vous revient d'établir le programme de la journée et de choisir votre restaurant, et de le payer (bien évidemment avec le soutien de l'organisation). Retour prévu le 13 novembre

Supplément de 150 euros (prix du 7 février. Ce montant augmentera quand on approche la date de l'événement car les prix pour l'hôtel et l'avion vont fortement (!) monter. Il vaut mieux décider ASAP pour éviter des surprises désagréables.

### **Budget de votre partenaire**

Votre partenaire participe à l'ensemble du programme : 1 995 euros

Votre partenaire prend des « vacances » pendant la journée et ne nous rejoint qu'aux dîners : 1 695 euros

Votre partenaire souhaite un programme « loisirs » sur mesure : prix à examiner

**Organisation**

Ki' communications

Patrick Wendelen

0475/550073

[www.kicom.be](http://www.kicom.be)

1/2/2020