

# Facility Trip Dubai & World Expo

7 – 12 november 2020



## Timing en vluchten

De reis gaat door van zaterdag 7 november tot en met donderdag 12 november

Samenkomst luchthaven Zaventem (Starbucks) om 12u. Vertrek met Emirates Airlines om 14.30u met aankomst om 00.15 in Dubai. Transfer naar het hotel per bus, group check in, night cap in 'Liquid Pool Bar'

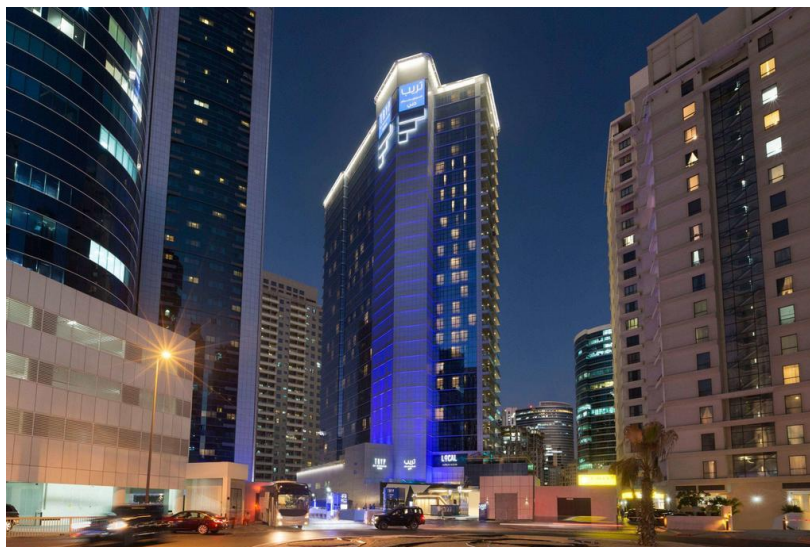
Retour met Emirates op donderdag 12/11 om 14.20u met aankomst Zaventem om 18.45u

## Hotel

### **TRYP by Wyndham**

We kozen binnen het segment vier sterren voor het recente (2 jaar oude) Tryp hotel in de nabijheid van Dubai Marina, een leuke uitgaansregio. We kozen voor dit hotel om een aantal redenen

- Goede toegankelijkheid naar de Expo. De files zijn dicht bij het oude centrum van Dubai en daar ontsnappen we aan.
- Uitstekende prijs/kwaliteitverhouding. Mooie verzorgde en zeer moderne kamers (badkamer eerder klein maar daar besteed je maar een klein deel van de dag). Chique vijfsterrenhotels zijn te duur en zouden het budget nodeloos fors optrekken.
- Zeer leuk 'meeting point' met de 'Liquid Pool Bar'
- Het hotel heeft als één van de enigen een '*sustainability charter*'. Zo zal je er weinig of geen plastic aantrekken. We vonden dit een asset.
- Grote brasserie op het gelijkvloers voor een snelle hap tussendoor of een eenvoudige lunch of diner voor de liefhebbers. Niet te fancy, goede service, leuk kader en correct van prijs
- Het hotel besteedt veel aandacht aan de servicegerichtheid van zijn personeel en dat voel je
- Dicht bij 'vibrant' Dubai Marina!





## Programma

### **8 november**

#### ***Ontbijt at leisure***

Overhandiging 'three day Expo-pas' aan iedereen. Met deze pas kan u drie dagen de Expo binnen op dagen naar keuze.

#### ***10u : vertrek naar de World Expo***

Vrij bezoek aan de Expo. We willen de eerste dag niet te zwaar maken (we zijn de eerste avond immers laat in het hotel). We gaan met de bus naar de Expo, nemen onze koffie in het Belgisch paviljoen, kort onthaal en voorstelling van het reisprogramma. Nadien bezoekt iedereen op zijn/haar eigen tempo de Expo

***18u : retour met de bus naar het hotel met aankomst hotel 18.30/18.45.***

***Vrije tijd*** in het hotel (pool, pool bar, werken, relaxen,...)

***20.30u: vertrek voor diner in een restaurant*** in de onmiddellijke nabijheid van het hotel (keuze restaurants wordt in maart vastgelegd). Dress code: casual.

***Optie:*** de Expo blijft open tot middernacht. U bent niet verplicht aan het diner deel te nemen en het staat u vrij de avond ook op de expo door te brengen

## **9 november**

8.30 u : vertrek naar de Expo en meteen naar het Belgisch paviljoen.

9.30 u : kennismaking met een aantal 'strategic board members' van MEFMA (Middle East Facility Management Association). Opstart **twee workshops** : mobility/sustainability (het Belgisch paviljoen staat in het 'mobility deel' van de Expo), en smart building. Een vertegenwoordiger van MEFMA geeft een presentatie over het eerste thema (15 à 20 min), iemand van onze delegatie doet hetzelfde (15 à 20min), gevolgd door een groepsgesprek en ervaringsuitwisseling tussen de MEFMA experts en onze deelnemers. De MEFMA delegatie zal bestaan uit enerzijds locals (Emirati) en anderzijds expats. Koffiepaauze en meteen aansluitend een identiek scenario voor het tweede thema.

Afronding rond 12 u gevolgd door lichte lunch

Meteen na de lunch nog ruimte voor een kort bezoek aan **de Expo**. Om 15u rijdt de bus een eerste keer terug naar het hotel, een tweede rit om 17.30u. Bij vorige trips werd ons steeds zeer expliciet gevraagd om de nodige vrijetijdsmomenten te voorzien opdat de deelnemers mekaar in een meer informele sfeer zouden kunnen leren kennen. De 'Liquid Pool Bar' is hier uitermate voor geschikt.

Wie 15u te vroeg vindt om terug te keren kan de tweede rit om 17.30u nemen. Ook hier kan u er de voorkeur aan geven ook de avond op de expo te blijven.

19.30u: Presentatie in het hotel door **Kris Put, Commercieel Attache van FIT** in UAE over de 'huidige en komende economische situatie van de UAE'. Een zeer boeiend gegeven want weinig buitenlanders weten wat er op dit moment écht gaande is in de Emiraten. Men staart zich blind op de blingbling en de enorme vastgoedexplosie maar het is niet alleen in het 'oude' Europa dat men 'bij de les moet blijven' als het op economie en budgetten aankomt. Ook in de sommige zogenaamde schatrijke oliestaten is men afhankelijk van macro-economische gegevens. Is Dubai wel zo schatrijk overigens?

Aansluitend nodigen we members van de BBC uit, de **Belgian Business Council** in Dubai. We vergasten hen op een eenvoudige receptie wat de deelnemers aan de reis in staat stelt om kennis te maken met Belgische expats, een zeer zinvolle ervaring.

21 u : vertrek voor het **diner**. De keuze van restaurants is weloverwogen. In geen enkel geval wordt er gedineerd in klassieke hotelrestaurants maar we kiezen telkens voor interessante locaties.

## **10 november**

Deze dag wordt integraal besteed aan boeiende site visits in speciale locaties in Dubai. Omwille van de afstand nemen we Abu Dhabi er niet bij in deze trip. Dat zou één en ander te vermoeiend maken.

8.30u : vertrek naar het hoofdkwartier van het befaamde **Besix**, het Belgische bouwbedrijf dat heel wat majestueuze projecten realiseerde in Dubai (waaronder de befaamde Burj Khalifah, de hoogste toren ter wereld). We starten met een presentatie over het Belgisch Paviljoen, door Besix gebouwd, wat een 100 % 'herbruikbaar' (dus sustainable) gebouw is. Na de expo wordt het in stukken afgebroken en elders weer opgebouwd!



Verder staat alles in functie van 3D printing. We krijgen er een korte rondleiding rond dit onderwerp. Een deel van het Besix HQ is immers 3D printed.. Nadien gaan we naar het 3D-labo waar we een live demonstratie krijgen van 3D printing! Besix staat wereldwijd aan de spits wat betreft 3D printing voor de bouwsector, iets waar we als Belgen fier op mogen en moeten zijn.



*HQ Besix Dubai, partly 3D printed*

10.30u : vertrek naar het wondermooie **Marriott Marquis hotel** in Business Bay. Dit hotel bestaat uit twee torens, heeft 1600 (!! kamers, 28 restaurants, diverse zwembaden, 48 (!) liften, meeting rooms... Het is het hoogste hotel ter wereld (meer dan 300 meter). We krijgen er een 'behind the scenes' rondleiding die ons alle technische installaties toont (het probleem van zwaartekracht speelt hier bv. heel sterk. Hoe krijgen we drinkwater zo hoog en hoe krijgen we het afvalwater naar beneden op een manier dat het niet als een allesverwoestende tsunami naar beneden stort...) De hoofdingenieur leidt ons persoonlijk rond. We starten met een korte inleidende presentatie en gaan dan het hotel door. Voor de facility managers die meer met de soft services bezig zijn: we worden evenzeer verwelkomd door de 'Executive Chef' die ons een selectie uit de talloze en enorme keukens zal tonen.

We lunchen aansluitend in Kitchen6, een 'prize winning' restaurant op de eerste verdieping van het Marriott Marquis.



Het namiddagprogramma wordt de komende weken nog verder ingevuld en op de kick off meeting in juni (zie verder) zullen keuzes gemaakt worden uit de volgende opties

- Dubai Opera
- Mall of the Emirates en de indoor skipiste
- De Queen Elizabeth II die er zijn finale thuishaven heeft gevonden als 13 verdieping tellend hotel.



- Uptown buildings : residentiële torens in aanbouw (Besix) van meer dan 300 meter hoog waar we 'on site' mogen tijdens het bouwproces.
- Een nog te bepalen ziekenhuis
- Tal van andere locaties waar we nu nog mee praten en waaruit we in onderling overleg een selectie zullen maken.

Deze dag is een zware dag maar wie naar Dubai gaat moet toch een aantal site visits gedaan

hebben om zich een beeld te kunnen vormen van de facilitaire uitdagingen waar een (stads)staat als Dubai mee geconfronteerd wordt. We hebben daarom beslist de visits in één dag te steken – wat dan daadwerkelijk een vermoeiende dag wordt – om de rest van de reis wat meer relaxed te houden.

Om 19u zijn we terug in het hotel en we vertrekken om 20.30u voor het **diner**. Intussentijd kan er in de Liquid Bar bij pot en pint gepraat, ontspannen en genetwerkt worden.

Overigens is men niet verplicht aan deze bezoeken deel te nemen. Wie liever naar de Expo gaat, aan het zwembad blijft of naar het strand gaat (met shuttle) kan dat probleemloos doen.

### **11 november**

In de voormiddag bieden we nog een **facultatief programma** aan met drie alternatieven

- Health care : we kunnen een tweetal ziekenhuizen bezoeken. Enkel als hiervoor voldoende interesse is zullen we dit organiseren
- Bijkomende site visits voor wie dat wenst (er zijn voldoende opties)
- Een cultureel en/of sightseeing programma

Dezen eindigen allemaal tegen de middag en we komen allemaal samen om de laatste namiddag nog door te brengen op de Expo. Persoonlijk lijkt het ons beter om deze volledige dag op de Expo door te brengen maar we kunnen – indien gevraagd – deze alternatieve ochtendprogramma's voorzien zoals hier beschreven. Hiervoor zal wel VOOR de trip ingeschreven moeten worden (zie verder) én er zullen voldoende kandidaten moeten zijn.

Het **diner** wordt voorzien in de buurt van Burj Khalifa, de hoogste toren ter wereld, en een bezoek aan de toren wordt georganiseerd voor de liefhebbers. Dit dient ook vantevoren vastgelegd te worden.



Een alternatief zou zijn dat we enerzijds Burj Khalifa bezoeken en het diner aansluitend nemen in Burj Al Arab, het wereldbekende 'zeilhotel'.

Dit zal op voorhand aan alle ingeschrevenen voorgelegd worden en in samenspraak beslist( zie verder). Als we voor deze laatste optie gaan zal wel een supplement aangerekend worden. Burj Al Arab is een 'unforgettable experience' maar wel eentje met een navenant prijskaartje.



## ***12 november***

Deze dag wordt niets meer gepland. We vertrekken om 11.15 u naar de luchthaven en u kan 'at leisure' ontbijten en finaal nog even relaxen aan het zwembad.

### **Enkele belangrijke opmerkingen**

- We zullen de inschrijvingen afsluiten op 30 mei en meteen aansluitend nodigen we alle deelnemers uit op een kick off – avond om het programma te doorlopen en op een aantal punten te finaliseren. Het basisprogramma wordt uiteraard door de organisatie uitgeschreven maar een deel zal in overleg met de deelnemers ingevuld worden. Dit zal doorgaan op donderdag 11 juni in Greenhouse Mechelen om 19u. We voorzien broodjes en een glaasje wijn. (Greenhouse Mechelen is een co-working site dus u kan er ook al veel vroeger terecht als u files zou willen vermijden.)
- Voor wie nog nooit in Dubai was toch het volgende. In het basisprogramma zit geen echte 'sightseeing'. Echter is het wel zo dat de site visits die we doen verspreid liggen over grote delen van Dubai. Deze verplaatsingen doen we met de bus en er zal uitgebreide toelichting gegeven worden onderweg. De facto is dat dan wel een sightseeing – we doorkruisen vrijwel volledig Dubai - zonder dat het officieel die naam heeft.
- Het is mogelijk uw partner mee te brengen. Afhankelijk van de keuze van uw partner zijn er verschillend budgetten (zie verder).



- We stellen vast dat heel wat mensen nog steeds niet het volledige verschil zien tussen haast middeleeuwse staten als Saudi Arabië en zeer liberale moslimlanden als de UAE. U kan er als vrouw gewoon leven en rondlopen, net zoals in Europa. Er is geen enkele belemmering hier. Bovendien is Dubai één van de veiligste regio's ter wereld.
- ZEER BELANGRIJK : De World Expo wordt bezocht door tal van koningshuizen, politici en hoogwaardigheidsbekleders. Het is steeds mogelijk dat er net op het ogenblik dat wij onze workshops in het paviljoen willen doen, pakweg een koninklijke delegatie (van waar ook ter wereld) verwacht wordt. In dat geval slaat het 'security virus' onherroepelijk toe en zullen de workshops doorgaan in het hotel en niet in het paviljoen. Delegaties van lokale overheden worden altijd last minute ingepland en kunnen we dus in geen geval voorzien.
- Als u aan deze reis nog een extra vakantie wenst te koppelen is dit mogelijk maar dit dient tijdig gemeld.
- Noteer dat wij een vast contingent tickets hebben geboekt. Wie laattijdig inschrijft – op een moment dat mogelijk ons contingent vol zit – kan mogelijk een beperkte meerprijs krijgen voor het ticket.

## **Budget**

### **Budget eerste persoon : 2950 euro voor de vijf dagen zoals hierboven beschreven**

Inbegrepen : vluchten in economy class, 5 hotelovernachtingen (viersterren hotel), bezoekerspas Expo, volledig programma zoals hierboven beschreven, twee lunches, alle diners, alle transporten ter plaatse, volledige begeleiding.

Kortom, ALLES is inbegrepen BEHALVE alcoholische dranken tijdens de maaltijden en de twee lunches op de dagen dat u vrij bent op de Expo. Ook het bezoek aan Burj Khalifah en eventueel het diner in Burj Al Arab zijn niet inbegrepen maar deze zijn facultatief.

Het spreekt voor zich dat persoonlijke uitgaven evenmin inbegrepen zijn (minibar, consumpties in de Liquid bar, telefoons, taxi's, ...). Ook als u besluit een avondprogramma niet mee te doen zijn de door u gemaakte kosten op een andere locatie voor uw rekening.

Extra dag ter ontspanning : dagprogramma en catering door u zelf in te vullen en te bekostigen (uiteraard met steun van de organisatie). Retour op 13 november

Supplement 150 euro (op het moment van release van dit document. Bij latere beslissing kan dit bedrag fors oplopen omdat vliegtuigtickets en hotels duurder zullen worden naargelang het event dichterbij komt)

### **Partnerbudget :**

Uw partner neemt deel aan het integrale programma: 1995 euro

Uw partner neemt overdag 'vakantie' en sluit enkel aan bij de diners : 1695 euro

Uw partner wenst een eigen leisure programma : prijs te bespreken

## **Organisatie**

Ki' communications, Patrick Wendelen

0475/550073 - [www.kicom.be](http://www.kicom.be)

7/2/2020

